

SIA "FORCE LEX" 2023.GADA ORGANIZĒTO UNIKĀLO SEMINĀRU TĒMAS

2024.gadā puse no semināriem tiks organizēti atkārtoti, jo tās ir TOP tēmas, kurās notiek izmaiņas. Mēnesī vidēji notiek 4 semināri, t.i. 48 semināri gadā.

1. Efektīva parādu administrēšana dzīvojamo māju apsaimniekošanā. Aktualitātes, jaunākā tiesu prakse, sprieduma atzīšana un izpilde
2. Bezmantieka un bezīpašnieka mantas jautājumi. Nenoskaidrotas piederības būves. Kā prasmīgi risināt?
3. Pārvaldnieka normatīvajos aktos noteiktie pienākumi dzīvojamās mājas fiziskai saglabāšanai un apdraudējuma novēršanai. Ārpuskārtas remonts un darbu plānā ietveramie darbi.
4. Bezmantnieku mantas process. Soli pa solim. Risinājumi praksē-no praktiķes skata punkta
5. Zemes izpirkšanas process (zem daudzdzīvokļu mājām)
6. Mājas lietas u.c. dokumentu kārtošana BIS.
7. Efektīva komunikācija namu pārvaldībā.
8. Paši svarīgākie nozares jaunumi vienviet!
9. Svarīgas atbildes ap un par prasībām izglītībai namu pārvaldīšanā
10. Efektīva namu pārvaldnieka ABC. Apmācības namu pārvaldniekiem
11. Kopīpašums, tā izbeigšana, apsaimniekošana, problemātika, risinājumi.
12. Ūdens patēriņa uzskaitē, aprēķini un starpība. Kā novērst ūdens patēriņa starpības rašanās cēloņus?
13. Mājas plānoto darbu tāmes un darba plāna sagatavošana. Kā pareizi veidot uzkrājumu? Juridiskie un praktiskie risinājumi
14. Dzīvojamo māju pārņemšanas process, biedrības loma mājas pārvaldīšanā.
15. Saules paneļu tehnoloģijas daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku segmentā.
16. Risku apdrošināšana namu pārvaldniekiem (Nekustamā īpašuma apdrošināšana. Nekustamā īpašuma pārvaldnieka civiltiesiskās atbildības apdrošināšana).
17. 2022.gada grozījumi Dzīvokļa īpašuma un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likumos.
18. Būvniecības procesi un to tiesiskums.

Atgriezties pie LPK lapas

